Projet destin

Adriana ROQUE &
Zelal ...YBAN

TRE FAMILLE

MARIE

- Vendeuse de commerce de détail avec 12 ans d'expérience
- 35 ans
- Elle adore regarder Netflix.

HENRI

- Vendeur de commerce de détail avec 10 ans d'expérience
- 38 ans
- Il est fan de séries policières.

Henri ne peut pas avoir des enfants parce que il a un problème de santé.

LAIRE

BRUT

MARIE

- Son salaire varie entre 16,10$/heure et 20$/heure
- Mensuel = 2672,17$
- Annuel = 32 066$

HENRI

- Son salaire varie entre 16,10$/heure et 20$/heure
- Mensuel = 2672,17$
- Annuel = 32 066$

Salaire mensuel familial = 5344.34$

Salaire annuel familial = 64132$

NET LAIRE

MARIE

HENRI

- Si son salaire annuel est de
32 066$ elle paye un total de 3 279 $ d'impôts annuellement

IMPOTS ANNUEL TOTAL
(2) 3 279$ = **6558 $**

- Si son salaire annuel est de
32 066$ il paye un total de 3 279 $ d'impôts annuellement

IMPOTS ANNUEL TOTAL
(2) 3 279$ = **6558 $**
SALAIRE BRUT FAMILIAL ANNUEL
64132$

SALAIRE NET FAMILIAL ANNUEL
64132 $ - 6558 $ **= 57574 $**

SALAIRE NET FAMILIAL MENSUEL
57574 $ / 12 mois = **4797.83 $**

MAISON

teacher

Calcul des versements hypothécaires

Coût de la propriété

175 000 $

Mise de fonds

$ | % | 5 % | 8 750 $

Montant de l'emprunt

166 250 $

Taux d'intérêt

5 %

Amortissement

25 ans

Fréquence des versements

Mensuelle

Calculer

Montant des versements

966.92 $

Tableau des versements mensuels

COUT DU PRET

115076$

TAXES MUNICIPALES + SCOLAIRES

Mensuel

112 $

Annuel

1 346 $

Cout annuel de la maison = 11603.04$

Cout totale de la maison

115076$ + 175000$ = 290076$

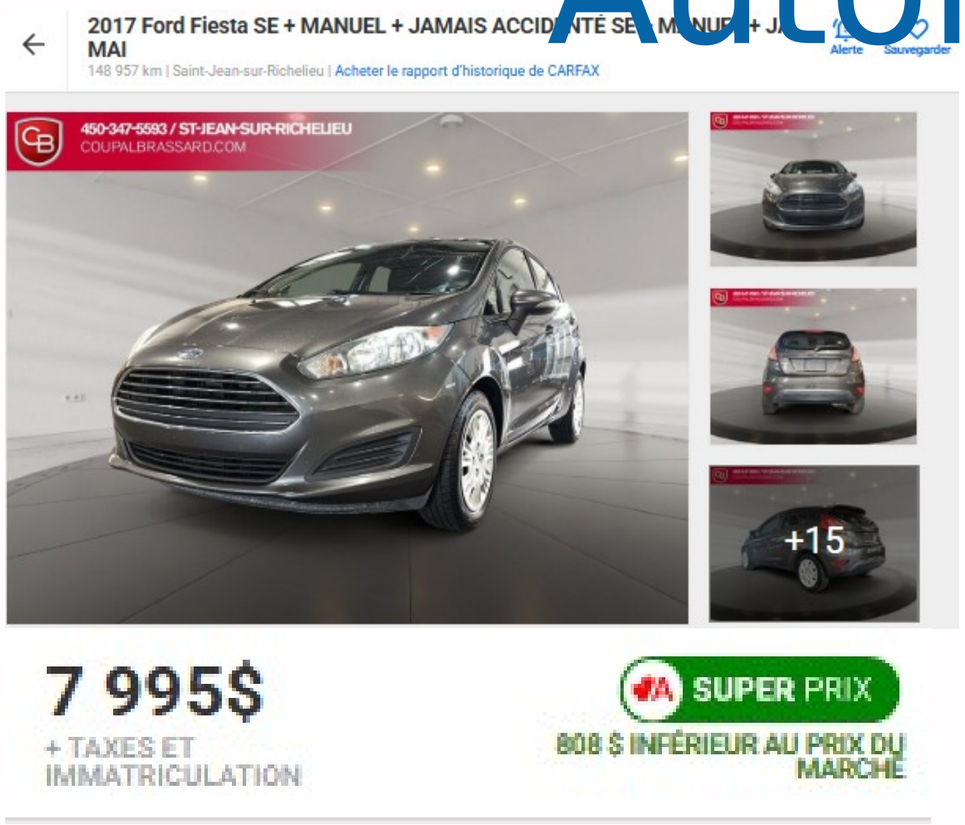
MONTANT A PAYER

Mensuellement = 966.92 + 122 = 1088.92$

Annuellement = 11603.04$ + 1 346 = 12949.04$

teacher

Automobile


2017 Ford Fiesta SE + MANUEL + JAMAIS ACCIDENTÉ SE + MANUEL + JA
MAI
148 957 km | Saint-Jean-sur-Richelieu | Acheter le rapport d'historique de CARFAX
Alerte
Sauvegarder
450-347-5593 / ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
COUPALBRASSARD.COM
+15
7 995$
+ TAXES ET IMMATRICULATION
SUPER PRIX
808 $ INFÉRIEUR AU PRIX DU MARCHÉ

Prix de la voiture = 7 995$

Taux dinteret = 9%

Durée du pret = 36 mois

Mensualité du pret
31,80 * (7.995) =
254.241$

Cout du credit
144.80$ * 7.995 =
1157.676$

Cout totale de lachat
7 995$ + 1157.676$ =
9152.676$

MONTANT A PAYER MENSUELLEMENT
254.241 $

MONTANT A PAYER ANNUELLEMENT
3050.892$

EMENT

IMPRÉVU

argent trouvé lors des rénovations

Lors de la rénovation de notre maison, nous avons trouvé 10 000 $ en argent comptant caché dans les murs.
Cet argent est un événement exceptionnel et ne fait pas partie de notre revenu annuel, mais il influence positivement notre budget.

UTILISATION DE L’ARGENT DE L’ÉVÉNEMENT

Répartition des 10 000 $ trouvés

- 5 000 $ → Fonds d’urgence
- 3 000 $ → Épargne à long terme
- 2 000 $ → Diversion (voyage et loisirs)

 Cette répartition nous permet d’assurer notre sécurité financière tout en profitant de la vie.

VOYAGE

- Destination : Cancún, Mexique
- Durée : 7 nuits / 8 jours
- Nombre de personnes : 2 adultes

Détails des coûts

Billets d’avion (Montréal–Cancún aller-retour)

- → 650 $ / personne × 2 = 1 300 $

Hôtel tout inclus (7 nuits, 4★)

- → 1 400 $

Transport local et excursions

- → 200 $

Souvenirs et pourboires

- → 200 $

Total du voyage

- 3 100 $

 2 000 $ payés avec l’argent trouvé

 1 100 $ payés avec notre surplus budgétaire

Dépenses fixes	Mensuel ($)
Hypothèque + taxes	1 088,92
Électricité	
Chauffage	
Internet	
Téléphones (2)	
Assurance habitation	
Assurance auto	
Paiement auto	
Plaque auto (SAAQ)	
Permis de conduire (SAAQ)	
TOTAL FIXES	**1 946,16**

Grammar cards

6

What is the base form of the verb in "She studies English every night"?

a **Studied**

b **Studying**

c **Study**

d **Studies**

DEPENSES

teacher

FIXES

Grammar cards

My uncle ___ in a bank, but he wants to change jobs.

a **Work**

b **Works**

c **Worked**

d **Working**

Grammar cards

Which adverb of frequency is commonly used with the simple present?

a **Yesterday**

b **Sometimes**

c **Now**

d **At the moment**

Grammar cards

6

The train ___ at 8:00 a.m. every morning, so don’t be late.

a **Leaves**

b **Leave**

c **Left**

d **Leaving**

Grammar cards

9

What is the correct auxiliary verb for questions in the simple present tense?

a **Did**

b **Do/Does**

c **Was/Were**

d **Have**

Quick questions

Name three adverbs of frequency used in the simple present.

Give two examples of verbs that add "-es" in the third person singular.

Quick questions

Give two examples of verbs that add "-es" in the third person singular.

Quick questions

Say a sentence in the simple present using "never."

Quick questions

Say a sentence in the simple present about your daily routine.

Quick questions

Give an example of a simple present sentence using "usually."

Quick questions

What happens to the verb "cry" in the third person singular?

Say a negative sentence in the simple present about food.

Quick questions

Name three subjects that take "does" in questions.

Quick questions

What verb do we use with "he/she/it" in "The baby ___ a lot"?

Quick questions

Give an example of a question using "How often" in the simple present.

Teacher resources

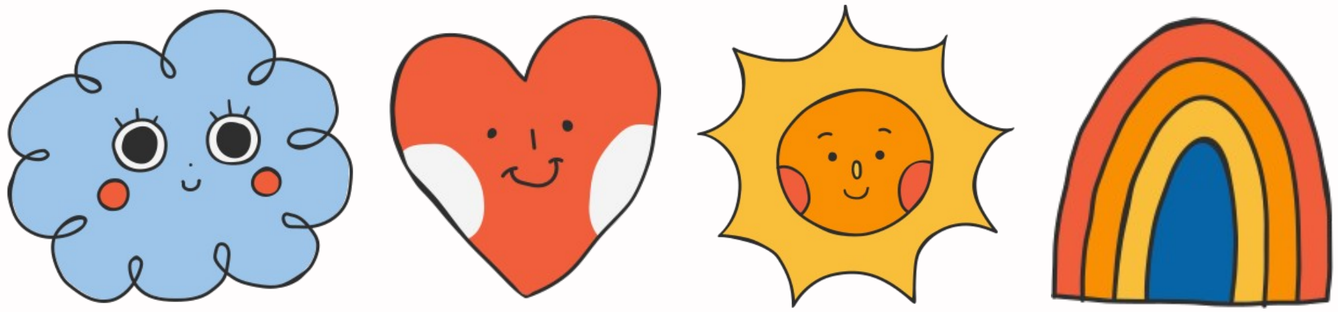
Create your own slides with these elements!

Fonts

titles

Text

Elements



set:nAEetYEeGuE

Dépenses fixes (Québec)

- Hypothèque + taxes : 1 088,92 $ / mois (12 949,04 $ / an)
- Électricité : 110 $ / mois (1 320 $ / an)
- Chauffage : 90 $ / mois (1 080 $ / an)
- Internet : 80 $ / mois (960 $ / an)
- Téléphones (2) : 120 $ / mois (1 440 $ / an)
- Assurance habitation : 75 $ / mois (900 $ / an)
- Assurance auto : 95 $ / mois (1 140 $ / an)
- Paiement auto : 254,24 $ / mois (3 050,89 $ / an)
- Plaque auto (SAAQ) : 25 $ / mois (300 $ / an)

Dépenses variables

- Épicerie : 600 $ / mois (7 200 $ / an)
- Essence : 180 $ / mois (2 160 $ / an)
- Vêtements : 100 $ / mois (1 200 $ / an)
- Soins personnels : 80 $ / mois (960 $ / an)
- Sorties / restaurants : 150 $ / mois (1 800 $ / an)
- Netflix + abonnements : 40 $ / mois (480 $ / an)
- Loisirs : 120 $ / mois (1 440 $ / an)

- TOTAL VARIABLES : 1 270 $ / mois

Résumé du budget mensuel

- Revenu net familial : 4 797,83 $
- Dépenses fixes : -1 946,16 $
- Dépenses variables : -1 270 $
- Épargne mensuelle : -200 $
- Fonds d’urgence mensuel : -200 $

- TOTAL DÉPENSES : 3 616,16 $ / mois

Argent restant

- Argent restant par mois : 1 181,67 $
- Argent restant par année : 14 180,04 $

- Utilisation :
- - Voyage
- - Épargne
- - Projets futurs
- - Sécurité financière

Conclusion

- Notre budget est réaliste et équilibré pour un couple vivant au Québec.
- L’événement imprévu de 10 000 $ nous a permis de créer un fonds d’urgence,
- d’épargner et de planifier un voyage sans déséquilibrer notre budget.